

# RESIDENZA MAGNOLIE

Abruzzo: Villa Rosa

Estate 2024

Mare

SERVIZIO SPIAGGIA INCLUSO



## quote settimanali ad appartamento

periodo	quote flash	
	bilò 4	trilo 6
18/05-25/05	209	257
25/05-01/06	209	257
01/06-08/06	285	333
08/06-15/06	285	333
15/06-22/06	428	494
22/06-29/06	523	589
29/06-06/07	618	713
06/07-13/07	618	713
13/07-20/07	646	741
20/07-27/07	646	741
27/07-03/08	732	827
03/08-10/08	998	1140
10/08-17/08	1.045	1188
17/08-24/08	1.045	1188
24/08-31/08	732	827
31/08-07/09	523	589
07/09-14/09	285	333
14/09-21/09	209	257

Supplemento giardino € 50 a settimana

**SERVIZIO SPIAGGIA INCLUSO PRESSO LO STABILIMENTO "POSTO 9" ( 1 ombrellone e 2 sdraio ad appartamento)**

Garanzia viaggio medico bagaglio annullamento copertura covid inclusa € 60 a camera obbligatoria

Servizi opzionali: (da richiedere alla prenotazione)

Fornitura biancheria da letto	€ 10 a persona
Biancheria da bagno e cucina	€ 6 a persona a cambio
Animali ( piccola e media taglia)	€ 30 a settimana
Noleggio culla	€ 25 a settimana
Parcheggio coperto	€ 20 a settimana
Parcheggio scoperto	€ 10 a settimana

#### Condizioni di inizio e termine soggiorno

ARRIVO sabato dalle ore 16 alle ore 20 - PARTENZA sabato dalle ore 8 alle ore 10:00Per arrivi dalle 20 alle 24 supplemento 30 € (da comunicare)	
Pulizia finale obbligatoria (la pulizia dell'angolo cottura e delle stoviglie è comunque a carico del cliente)	€ 50 ad appartamento BILO, € 60 ad appartamento TRILO
Consumi di luce, acqua e gas	€ 50 ad appartamento BILO, € 60 ad appartamento TRILO
Cauzione obbligatoria contro i danni, rimborsabile alla partenza	€ 100 ad appartamento
Tassa di soggiorno ( al momento da 14 anni in poi)	1 €/pax al giorno dal 15/06 al 31/08

## RESIDENZA MAGNOLIA

### La località :

**Martinsicuro** è la prima delle sette perle al confine tra **Marche e Abruzzo** a dare il benvenuto nella "costa giardino" teramana. Oggi la città si presenta come moderno **centro balneare**, commerciale e turistico, con attenzione al **verde** e alla **natura**, palme, oleandri e pini fiancheggiano un lunghissimo e suggestivo lungomare con spiagge sabbiose e bassi fondali. Pur essendo di recente istituzione come comune autonomo (1963), vanta **origini antichissime**, databili fra l'età del Bronzo e la prima età del Ferro (1000-800 a.C.). Domina l'abitato il cinquecentesco Torrione di Carlo V, eretto nel 1547 per volere di Martin de Secura, da cui deriverebbe il nome di Martinsicuro.

**Villa Rosa** è una frazione di Martinsicuro, già dalla seconda metà dell'Ottocento abbiamo le prime notizie della presenza e dell'instaurarsi di questa città, inizialmente il vero e antico nome era Villa Franchi (famiglia di possidenti locali) poi successivamente nei primi anni del Novecento assunse il nome di Villa Rosa.

### La Residenza:

Struttura di recente costruzione, composta da appartamenti moderni e spaziosi disposti su tre livelli. E' situata in posizione centrale, nella zona residenziale di Villa Rosa.

### Gli appartamenti:



21, di cui 12 bilo 4 posti e 9 trilo 6 posti, modernamente arredati, dotati di angolo cottura, servizi privati, terrazzo e, in alcuni casi, giardino, TV 32" a schermo piatto, pavimento in piastrelle, doccia, WC, bidet, asciugacapelli, armadio, zona pranzo con tavolo e angolo cottura con due fuochi a gas, forno elettrico, frigorifero, utensili da cucina, lavatrice, arredamento da esterno, stendibiancheria, wifi, parcheggio privato.

B4: bilocale 4 posti letto (ca. 50 mq), soggiorno con divano letto doppio, camera matrimoniale.

T6: trilocale 6 posti letto (ca. 60 mq), soggiorno con divano letto doppio, camera matrimoniale, camera con due letti a castello.



**Servizi:** ricevimento ed assistenza clienti presso l'agenzia locale. Nelle vicinanze ogni genere di negozi e servizi.

**Distanza dal centro:** 5 minuti a piedi dal centro commerciale, 2 Km circa dai centri di Martinsicuro ed Alba Adriatica

**Distanza dal mare:** 250 metri ca.

**Spiaggia:** di sabbia, con servizio presso lo Stabilimento POSTO 9, con un ombrellone e due lettini per appartamento